Datum
2025-08-20

Funktions- och programhandling simhall

1. Program (kommunala krav) och funktion för simhall i Bro

1.1 Simhall

- En motions- och träningsbassäng 16 x 25 meter, åtta banor med omställning till sex banor för tävling. Sluttande djup 1,2 meter till 3,6 meter, vattentemperatur 27 – 28 grader. Trappa och mobil lyft för funktionsvarierade till bassängen från bägge sidor som inte tar yta från simbanor. Bassängen ska uppfylla svenska simförbundets stadgar och tävlingsbestämmelser.
- Golvyta för uppställning av mobil läktare för ca 100 personer samt plats för förvaring av läktaren.
- Badvärdsrum inklusive sekreteriat och teknik för projektor mot lämplig vägg, tidtagningssystem till startpallar samt ljud och ljus. Placering nära reception och café
- Digital tidtagning med tydlig information på väggen, startpallar, möjlighet att sätta upp flaggor etc.
- En kombinationsbassäng för simundervisning och rehab med höj- och sänkbar botten, 12 x 25 meter, flexibelt djup 0,2 – 1,8 meter, möjlighet att dela bassängen på mitten. Vattentemperatur ska kunna varieras mellan 29 till 34 grader.
- Småbarnsbassäng, ca 5 x 10 meter, djup 0,15 – 0,4 meter, vattentemperatur minst 33 grader.
- Värdeskåp i bassängområdet, minst 30 st.

Förrådsfunktioner och föreningsbehov

- Förråd för badleksaker, vattenträningsutrustning, simhjälpmedel mm. På lämplig plats nära bassängerna ca. 10 kvm
- Två föreningsförråd för föreningars material och resultattavlor á ca. 10 kvm

UBK1000, v1.1, 2017-03-16

Omklädnad

- Två omklädningsrum för kvinnor respektive män med minst (i respektive omklädningsrum) 14 duschar, en bastu, tre WC varav en WC för funktionsvarierade inkluives skötbord och minst 160 skåp. Duschbås för avskildhet. Minst två familjeomklädningsrum i varje stort omklädningsrum.
- Två könsneutrala flexomklädningsrum med dusch och WC. Flexomklädningsrum ska vara tillgänglighetsanpassade med lyftanordning.

Övrigt

- Föreningslokal för kansliverksamhet ca 15 kvm.
- Byggrätten medger möjlighet till ytterligare verksamhet på kommersiella villkor som kan passa till simhallen. Exempel på verksamhet som kommunen ser som mycket positivt är
    - Familjedel i simhallen med en mindre äventyrsdel
    - Gym
    - Café och försäljning av förtäring
    - Rehabilitering
    - Relax och massage

1.2 Volym och tjänster

Kommunen ska ha tillgång till ett antal bantimmar och timmar i kombinationsbassängen som kan fördelas enligt kommunens beslut. Kommunen bestämmer själv principerna för fördelning av dessa tider för kommunens behov, såsom skolors idrottsundervisning, prioriterade grupper, simprov, föreningars träningstider och föreningsdriven simskola. Operatören ansvarar för skötsel och drift av anläggningen under dessa tider. Bokning av föreningars och skolors tider sker hos kommunen. Avgifter för föreningar och skolor fastställs enligt kommunens beslutade taxa, och intäkterna tillfaller kommunen. Viss anpassning av öppettider för allmänheten ska göras för att kunna erbjuda föreningar tid på helger under högst tre dagar per år för tävlingar.

Grupp/aktör	Antal timmar, vardagar per vecka motionssim	Antal banor i 25 m bassäng	Antal timmar, helg per vecka motionssim	Antal banor i 25 m bassäng	Kommentar	Bantimmar/år	Antal timmar per vecka kombinations-bassäng	Kombinations-bassäng	Kommentar
Kommunal verksamhet									
Socialkontoret, LSS	2	1				90	2	Hel bassäng	
Gymnasiet	1,5	1				69			
Grundskola	6	2			14 veckor, V37 - 50	216	6,25	Halv bassäng	14 veckor, V37 - 50
Grundskola simstöd	6	2				540	6	Halv bassäng	
Anpassad grundskola	2,5	2				225	2,5	Hel bassäng	
Förskola	1,5	2			18 veckor, V3 - 20	54	4	Halv bassäng	18 veckor, V3 - 20
Fritidsverksamhet	3	1				135			
Simskola, grundskola	1	1				45			
Simprov grundskola (låg/mellan)		4			8 skolor á 5 tim	160		5 tim, 8 tillfällen/år	
Simprov grundskola		3			3 skolor á 7 tim	63			
Simföreningar									
UBSS	7,5	2	3,5	6		1620	6,5	Halv bassäng	Avser helg
Isbjörnen	1	2				90	1	Halv bassäng	
Trampolin	1	2				90	9,5	Halv bassäng	
Summa						3397			

Tid som kommunen förfogar över att fördela tider för skolor, simundervisning, föreningsverksamhet och övriga prioriterade grupper.

Allmänheten ska ha tillgång till simhallen i den omfattning som anges nedan. Operatören svarar för drift och av anläggningen och verksamhet då den är öppen för allmänheten.

Tider	Dagar per vecka	Banor
Vardagar, kl. 6.15 - 8.15	Minst 3 dagar/vecka	Minst 4
Vardagar, kl. 8.15 - 16.00	Minst 4 dagar/vecka	Minst 2
Vardagar, kl. 16.00 - 21.00	Minst 5 dagar/vecka	Minst 2
Lördagar, söndagar	Samtliga	Minst 4

1.3 Målgrupper för simhallen

Simhallen ska riktas mot följande målgrupper; barnfamiljer med barn upp till 10 år, skolor, motionärer, pensionärer, simidrottsföreningar samt anpassade grupper.

Vid skollov ska det anordnas aktiviteter och program för ungdomar i grundskoleålder i motions- och kombinationsbassängen. Ett utbud för barnfamiljer är särskilt angeläget på helger och lov.